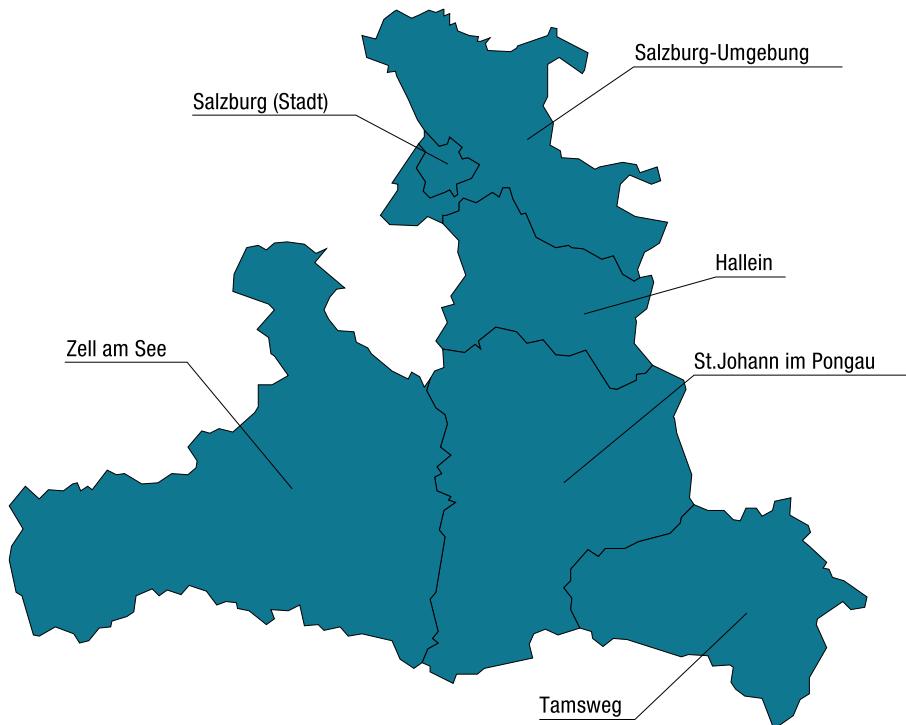


Preisspiegel Salzburg Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Hallein	4857	k.A.	5497	5014	▼
Salzburg (Stadt)	9669	12168	9109	9577	▲
Salzburg-Umgebung	6643	5484	6186	6253	▲
Sankt Johann im Pongau	k.A.	k.A.	5443	5385	▲
Tamsweg	k.A.	k.A.	3353	3349	▲
Zell am See	6539	6561	6662	6660	▲

Salzburg (Stadt)	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	7671	7129	8893	12080	8204	►
Wohnung Miete	25,39	22,08	21,93	22,78	23,38	►

Gesamtanzahl der Objekte: 945

Datenbasis: Jänner 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

